

合肥城建发展股份有限公司 关于收到中标通知书的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

近期，合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）参与了合肥市滨湖新区滨湖沁园工程项目代建工程的投标，并于2016年8月10日收到《中标通知书》，公司被确定为该工程1标段和2标段的中标人，中标费率为1.48%。

一、项目基本情况

- 1、项目招标人：合肥市滨湖新区建设投资有限公司；
- 2、项目名称：滨湖沁园工程施工总承包；
- 3、中标金额：1标段（第1包）约11.31亿元人民币、2标段（第2包）约11.27亿元人民币；
- 4、项目概况：1标段（第1包）建筑面积约35.5649万平方米，位于紫云路以北，天津路以东，福州路以南，广东路以西；包含19幢21-33层高层住宅、3幢3-4层商业、1幢15层创业中心和1幢3层24班幼儿园；
- 2标段（第2包）建筑面积约34.0048万平方米，位于福州路以北，天津路以东，万泉河路以南，广东路以西；包含20幢21-33层高层住宅、5幢3-4层商业、1幢7层社区用房及1幢3层18班幼儿园。

二、中标对公司的影响

本次代建工程中标金额约22.58亿元人民币，根据中标费率1.48%计算，公司将获得约3,341.84万元人民币的代建费收入，约占公司2015年度经审计的营业收入的1.78%，具体的代建费收入时间节点将在与招标人签订的合同中约定。

三、特别提示

1、招标人要求公司在接到中标通知书后签订相关合同，截至公告日公司尚未与招标人签订合同，存在不确定因素；

2、公司与招标人不存在任何关联关系；

3、本次中标的代建工程以住宅及相关配套工程为主，与公司现有主营业务一致，公司具备实施代建工程的能力。本次中标不影响公司业务独立性，公司主要业务不存在因履行该工程合同而对招标人形成依赖。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇一六年八月十一日