

合肥城建发展股份有限公司

2017 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

本公告所载 2017 年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2017 年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度（%）
营业总收入	2,758,569,489.99	2,626,748,505.32	5.02%
营业利润	213,114,192.84	150,738,633.64	41.38%
利润总额	211,929,639.23	158,046,390.78	34.09%
归属于上市公司股东的净利润	128,963,732.08	108,759,367.48	18.58%
基本每股收益（元）	0.403	0.340	18.53%
加权平均净资产收益率	7.61%	6.83%	0.78%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度（%）
总资产	11,602,740,202.09	9,780,585,847.29	18.63%
归属于上市公司股东的所有者权益	1,739,417,999.56	1,642,464,267.48	5.90%
股本	320,100,000.00	320,100,000.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	5.43	5.13	5.85%

注：上述数据以公司合并报表数据填列。

二、经营业绩和财务状况说明

1、报告期内，公司实现营业总收入 275,857 万元，同比增长 5.02%；实现营业利润 21,311 万元，同比增长 41.38%；实现利润总额 21,193 万元，同比增长

34.09%；实现归属于上市公司股东的净利润 12,896 万元，同比增长 18.58%。基本每股收益 0.403 元，同比增长 18.53%。

2、报告期内上述指标较上年同期增减变动的主要原因为：一是报告期内兑现的项目构成较上年不同，毛利率有所上升，造成营业利润和利润总额有所上升；二是报告期内银行贷款较多，财务费用增加较多。

三、与前次业绩预计的差异说明

本次披露的经营业绩在公司 2017 年第三季度报告中预计的业绩范围之内，不存差异。

四、备查文件

1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会
二〇一八年二月二十八日